

# Bestyrelsesmøde “Grænsen”

5. august 2024

**Til stede:** Lise, Max. Dina, Søren og Kristina

**Godkendelse af seneste referat.** Godkendt

## **Dagsorden:**

1. Flytning af brønddæksel
2. Dato for kommende arbejdsdag + opgaver
3. Renovering af hovedbrønd
4. Misligholdte haver - Procedurer for sanktionering
5. Ventelisten
6. Karenstid ved opskrivning på intern venteliste
7. Parkeringsplads - Oprydning
8. Marie træder ud af bestyrelsen
9. Restancer ift el/vand/haveleje
10. Marketenderiet
11. Orienteringer fra:
  1. byggeudvalg
  2. Havevandningsudvalg
  3. køb og salg
  4. Kasserer
  5. Per
  6. Formand

## **Referat:**

1. Brønddækslet ved have 130 har ifm kloakeringsarbejdet, været flyttet, hvilket har betydet mulighed for gennemgang med cykler osv. Flere omkringliggende haver har udtrykt ønske om, at gennemgangen bibeholdes. Emnet er drøftet og ønsket imødekommes.

2. Arbejdsdagen bliver afholdt d. 08.09.2024 kl. 9-14. Der serveres morgenmad og frokost ifm arbejdsdagen. Af opgaver vil bl.a. Være klipning af hække og P-plads området. Flere opgaver kan følge.
3. Hovedbrønden skal hæves således at den ikke fyldes med regnvand. Per og Arne på sagen.
4. Mislige holdte haver og hvordan de håndteres, tager en del tid og det drøftes derfor om der med fordel, kan udarbejdes nogle procedurer for hvad, der kan/bør gøres samt hvornår? Max og Lise laver et udkast til dette og medbringer til næste bestyrelsesmøde.
5. Der er et enstemmigt ønske i bestyrelsen om at ventelisten til "Grænsen" ikke bliver alt for lang og vi aftaler derfor at lukke ventelisten for i år. I 2025, vil opskrivning på venteliste være mulig ifm "Åbent kontor" i april, maj og juni måned.
6. Det drøftes om vi bør indføre en karenstid, inden nye haveejere kan opskrives på den interne venteliste. Emnet drøftes og det besluttes at lade emnet ligge for nu, da det er meget få haver, der sælges via den interne liste.
7. P-plads området er endnu ikke fuldt ryddet, efter kloakeringsprojektet. Det drejer sig om 2 septiktanke og en bunke jord. Det undersøges, hvem tankene tilhører og hvilke aftaler, der er lavet omkring afskaffelse af disse, således at p-pladsen snarest muligt kan genetableres.
8. Marie og hendes kæreste har fundet og købt deres drømmehus i Skanderborg Kommune, hvilket desværre betyder at Marie træder ud af bestyrelsen. Dina overtager Maries opgaver ifm køb og salg, sammen med Kristina. Når vi ved mere om hvornår Marie udtræder, kontaktes Søren og Marlene som pt er suppleanter ift at afklare om de ønsker at indtræde som bestyrelsesmedlem.
9. Det har ikke ved dette møde været muligt at behandle emnet, da kassereren (Gert) er på ferie. Punktet tages op igen på bestyrelsesmødet i september.
10. Det har ikke været muligt, af få aftalt møde med bestyrelsen fra "Riisvangen" ift. Kontrakten omkring forpagtning af marketenderiet. Derfor er "Kredsen" nu kontaktet og herfra vil både "Grænsen" og "Riisvangen" blive inviteret til et fælles møde. Vi afventer invitation.
11. Orientering fra:

Byggeudvalg - 2 haver er klar til salg og 4 haver er til at blive vurderet.

Havevandringsudvalg - 3 haver er meget forsømte. Der er taget kontakt.

Køb og salg - 2 haver er solgt op til sommerferien. 1 have sælges til intern liste i løbet af august. Og 2 haver er netop blevet klar til salg.