

# Referat Generalforsamling hvf. Grænsen

d. 24.06.2021

Velkomst ved Susanne Hollund

1. **Valg af dirigent:** Mogens have 105
2. **Valg af stemmetællere:** Brian have 126, Else Marie 58, Mette have 79

### 3. Formandens beretning v. Susanne Hollund:

Efter 2 ekstraordinære generalforsamlinger, hvor vi skulle have valgt formand og kasserer, som varede 5 min fordi kun Gert meldte sig og ingen formand meldte sig, holdt vi en 3. generalforsamling 17. oktober 2019.

Der fik vi så en formand, en kasserer og 3 bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter.

5. november 2019 var vi til overtagelse i Århus Kredsen, Else Marie deltog også og vi fik overrakt diverse mapper, nøgler mm. Vi vidste ikke ret meget/ eller ingenting om opgavernes omfang, men var klar til at tage fat. Gert og jeg meldte os straks til kurser, nu er vi nået til dec. 2019

3 huse lå klar til salg, regnskabet lå i forbundet, det fortæller Gert mere om. Lise tidligere formand tilbød sin hjælp og hun lærte mig om hussalg, tinglysning byggeri, ventelister mm. Jeg sad ved siden af Lise de 2 første gange vi skulle sælge et hus, og 3. gang var jeg til eksamen og jeg bestod.

10. marts 2020 kom Coronaen. Alle vores kurser blev aflyst. Vi skulle snart åbne for sæsonen sidst i marts 2020. Kristina og jeg fortsatte med hussalg og var med til 14 hussalg. Ole og Lise lovliggjorde husene, vi havde oprettet en ny arbejdsgruppe, byggeudvalg. Vurderingsudvalget vurderede.

Vi afholdt åbent kontor hver måned. Folk kom ind en af gangen, og mundbind, af spritning og afstand gjorde det muligt at holde liv i foreningen trods restriktioner. Hussalg, venteliste, byggeansøgninger, P pladser, nummer 2 lejer mm

Vores hjemmeside blev opdateret og ryddet op, takket være Mads, have 32.

Havevandingsudvalget gjorde deres arbejde til at vi fortsat holder reglerne, og jeg tog samtalerne med dem, om deres grunde til mislighold. (der er altid en grund, man skal kende, inden vi dømmer) Vi taler der sammen om havens fremtid..

P. plads gruppen arbejder med at holde P pladserne grønne, så blomster og slå græs og klippe hække. Tak til jer.

Havepræmier blev gennemført, takket være hjælpen fra Else, Margit, med Else Marie, dog var vi kun 3 til festen og overrækkelse af præmier, på kontoret og vi besøgte 2 af de 3 præmierede haver. Kirsten og Lone – Lene Aaa vandt i 2020.

Æblemostpressen er indkøbt og der var 2 vellykkede pressedage på Tutten.

Per har ordnet alt praktisk, og det er meget, tak Per, Grøn container og skraldespande, grus til huller i vej, vand aflæsning, spuling af stoppede rør og meget mere. Du tager stort set altid telefonen, når noget brænder på og handler med det samme. I har fået for store biler, så vi må afspærre P pladsen, når grøncontainer skal tømmes, men så er der også glæde, det er bare det bedste, når der er plads i den grønne container. Vi opfordrer til at slå jeres affald med plæneklipperen og lave en kompostkasse i jeres have, så skal containeren ikke tømmes så ofte.

I vinter var der en del vandrør der sprang. Så få lukket for vandet uanset hvor mild vinteren er. I år kom kulden bag på mange og vandrørsprang. Jeg har altid en adresseliste i min rygsæk, så når det sker, kan der handles. Min mobil står også på hjemmesiden under kontakt i bjælken. Der står også hvornår i kan træffe Gert.

Kloakering drøftede vi på den ekstraordinære generalforsamling i sidste uge. Referatet kommer ud sammen med referatet fra denne generalforsamling. Tak for gruppens flotte arbejde.

Drænrapport og pris på reparation er kommet og udgiften deles med Riisvangen.

Mange af vores arbejdsgrupper har ikke kunnet arbejde på grund af Coronaen. Men nu kan vi igen.

Arbejdsdag bliver snart meldt ud. Vi skal have ny opslagstavle, fyldt flere huller, malet vores kontorlokale udvendigt mm.

Hvad synes jeg, hvad synes vi i bestyrelsen om arbejdet. Det har vi haft en snak om. Vi synes forskelligt.

Jeg kan bedst lide at møde jer og hjælpe med det der er brug for. Jeg er optaget af de haveejere, som ikke kan læse vores formidlinger, fordi de har et andet sprog.

At lærer hinanden at kende og bruge hinandens ressourcer til at skabe en god og hjælpsom stemning i Grænsen. Susanne Hollund, formand for haveforeningen Grænsen. 24.6- 2021

#### **4. Årsregnskab med revisionsberetning for 2019 og 2020 v. Gert Dagø:**

Da vi som bestyrelse overtog regnskaberne tilknyttet haveforeningen, havde Forbundet ansvaret for vores regnskab. Det var en dyr løsning og vi besluttede os for at overtage regnskabet selv. Opgørelsen for el og vand hang fra 2019. Det var en stor opgave at få dette ajourført. Langt de fleste haver har efterhånden fået deres opgørelser for el og vand.

Regnskabet for 2019 er endnu ikke revideret. Det er lavet, men ikke revideret. Derfor er dette regnskab ikke til godkendelse ved dette møde. 2020 er lavet og skal godkendes.

Regnskabet udsendes sammen med referat fra ekstra ordinær generalforsamling samt generalforsamling.

Årsregnskab vedhæftes som bilag.

## **5. Godkendelse af budget herunder kontingent / haveleje 2021:**

Kommentarer: Lars have 124 -Der er stillet forslag om havelejeudgifter. Hvordan påvirker det denne beslutning? Svar: For 2020 + 2021 kommer alle haveejere til at betale det reelle forbrug.

Spørgsmål gentages -Har det indflydelse på forslag 1 + 2. Svar:Forslagene trækkes tilbage. Budgettet godkendes.

## **6. Indkomne forslag:**

**Forslag 1** -trukket tilbage

**Forslag 2** -Trukket tilbage

**Forslag 3** -Søren have 79: ( Bier).

En godkendelse vil betyde, at der vil blive arbejdet videre med en godkendelse af bi-hold i Kredsen.

**Kommentarer:** Have 28. I forhold til placering. Der skal ske en præcisering. Have 126. Hvis der er tale om biavl, skal fødevarestyrelsen vel også ind over? Svar: Nej. Have 15. Kunne vi ændre forslaget til, at vi godkender til at der kan arbejdes videre på at få bi-hold godkendt i Kredsen?.

Svar: Ja. Have 124. Tror ikke der er grund til bekymring. Have 79: Det vil være fint med en tilkendegivelse.

Forslag 3 godkendes med flertal.

**Forslag 4** - Have 79 (Høns)

Det er igen noget Kredsen skal ind over, så denne godkendelse betyder at vi kan arbejde videre med emnet.

**Kommentarer:** have 126: Det må vi allerede. Have 90: Lokalplan fra tidligere -Riisvangen måtte holde høns. Ved ikke om det gælder for os i Grænsen. Have 79: Vi er underlagt Kredsen beslutninger. Lene 143. God ide med høns, men hvad gør vi med hønsene om vinteren? Svar: Have 79: De skal også passes om vinteren. De kræver ikke daglig pasning, hvis de passes rigtigt. Have 115: Der foreslås flytbare bure.. Dette giver ikke mening, når hegnet skal graves ned.

Forslaget 4 godkendes. 57 stemmer for. 32 stemmer imod.

**Forslag 5** -Have 146 (Parkeringspladser)

Det foreslås at alle Grænsens p-pladser stilles til rådighed. Altså et opgør med de faste pladser

**Kommentarer:** Brian have 126: For at få flere pladser skal der nedlægges flere haver..

Gangbesværede bør kunne få en fast plads. Have 81: Jeg oplever ofte ikke, at kunne parkere

på min egen plads. Hvad gør vi det? Have 146: Jeg synes det er på tide, at vi gør noget andet med p-pladserne. Det giver ikke mening at så mange pladser står tomme, når der mangler pladser. Have 87: Jeg synes det er en dårlig ide, at lave dette om. Det er 3 eller 4 gang, vi bedes stemme om dette emne, Jeg synes vi skal stemme nej. Formanden har lige gjort opmærksom på, at der nærmest ingen ventetid er på p-pladser. Have 15. Hvad med de pladser der er ved husene. Have 85: Måske skal gæster opfordres til at bruge pladser uden for haveforeningen. Have 90. Jeg synes det ville være træls, at skulle afgive min egen plads. Kunne der lave en anden ordning, så dem der bor i haverne om sommeren er garanteret en plads. Have 15: Jeg synes det er godt forslag. Have 124: Jeg synes der skal oprettes flere gæstempladser. Måske skulle nogle af de faste pladser sløjfes, over tid. Have 52: Måske kunne vi markere vores p-sten, så det bliver tydeligt, om pladsen er ledig? Jeg foreslår at der nedsættes en gruppe, som kigges nærmere på denne udfordring. Have 143: Jeg ser også mange frie pladser, så god ide med arbejdsgruppe. Have 72: Jeg oplever at andre parkere på min plads. Det er urimeligt. Have 87: Jeg synes vi skal holde fast i den ordning vi har. Vi er her dagligt selvom vi ikke overnatter. Der vil blive overfyldt med biler, hvis vi frigiver. Have 109: Hvad med om vi laver alle pladser om til betalingspladser? 81 Hvad med de penge vi mister? Have 85: Jeg har oplevet at få sat en hjullås på min bil, da jeg engang havde parkeret på en forkert plads. Have 110: Forstår godt tanken bag forslaget. Lad os lave en arbejdsgruppe. Have 143: Jeg stemmer for en arbejdsgruppe.

Der skrives ikke referat for flere kommentarer.

Forslaget ændres til - Alle p-pladser frigives og der laves to handicap-pladser.

Forslag 5 godkendes ikke. 28 for. 51 imod.

### **Forslag 6** -trukket tilbage

### **Forslag 7** -Have 52 (lugning i midterrabatter)

Midtergangen på vejene ønskes fritaget for lugning.

**Kommentarer:** Have 124: Så foreslår jeg at det klippes. Have 28: Jeg er meget allergisk, så jeg ville være bange for vipse, hvis der ikke luges. Desuden er jeg i tvivl om vi kan ændre denne vedtægt.

Susanne undersøger og tager emnet op igen ved næste generalforsamling.

7. **Valg af kasserer:** Gert genopstiller.
8. **Valg af bestyrelsesmedlem:** Ole have 109 genopstiller ikke. Lise have 115 stiller op.
9. **Valg af suppleanter:** Have 63 Max, Have 30, Mogens have 105.
10. **Valg af 2 interne revisorer:** Carsten 118, Lars have 124 og 2 suppleanter: Have 83 + have 79.
11. **Valg af vurderingsudvalg** Anders have 103 genopstiller. Alex have 55 opstiller istedet for Trine. Suppleant have 82.

**Have 79:** Henstilling til at holdes lidt længere væk fra hækken, således at hækken til have 79 ikke tager skade. Susanne opfordrer til at dette tages op ved næste arbejdsdag.

**Have 124:** Der opfordres til, at vi bliver bedre til at sortere affald.

**Have 28:** det foreslås at vi fremover får udsendt årsregnskab sammen med indkaldelsen.

**Have 100:** Når den grønne container skal tømmes, tages der lidt af min hæk, hver gang, det kigger vi på på arbejdsdagen i august. + Kunne vi gøre noget andet mht. hullerne i vejen? Dette emne forholder vi os til, i samme omgang med kloakering, hvor alle veje skal etableres igen.

**Referent Kristina Nio sekretær i Bestyrelsen i HF Grænsen**