



## Information om ventelisten i H/F Grænsen

Haveforeningen Grænsen 176, 8200 Aarhus N.

[haveforeningengraensen@gmail.com](mailto:haveforeningengraensen@gmail.com)



### Praktiske oplysninger og orientering om at komme på ventelisten i Grænsen.

- ✓ For at komme på ventelisten skal man møde personligt op på vores Åbent kontor dage. Datoer for Åbent kontor står på vores hjemmeside og på opslagstavlen i foreningen. Det koster 110 kr. om året i gebyr at stå på ventelisten. Gebyret skal betales ved tilmelding og gælder for indeværende sæson. Alle på ventelisten modtager ca. den 1. marts en mail omkring opkrævning. Hvis du ikke betaler rettidigt, så vil du blive slettet på ventelisten.
- ✓ Når en have sættes til salg, modtager du en mail med en salgsoptilling. I salgsmaterialet fremgår bl.a. tidspunkt for fremvisning, og du skal møde op til fremvisning for at du kan købe en have, samt en svarfrist, hvor du senest skal tilkendegive din interesse. Salget fortsætter med den på ventelisten højest placerede.  
(Man mister ikke sin plads på ventelisten ved at takke nej eller ved ikke at svare.)
- ✓ I Haveforeningen Grænsen har vi også en intern venteliste, hvor nuværende haveejere kan byde ind på haver til salg. Den interne venteliste går forud for den eksterne venteliste, som du nu står på. Da man ikke kan eje to haver, vil et internt salg altid medføre, at yderligere et salg udbydes. Man er først aktiv på den interne venteliste efter at have været haveejer i indeværende sæson plus ét kalenderår.  
(Ex. Har du købt have i maj 2020, kan du først være aktiv på den interne liste pr 1. januar 2022)
- ✓ Når du ved køb af have bliver medlem af haveforeningen, bliver du medlem af en forening med enkle love og vedtægter, som du ved underskrivelse indvilliger i at overholde.
- ✓ Ventelisten er offentligt tilgængelig med dit navn og vil kunne ses på ventelisten i Marketenderiet og på vores hjemmeside. Ved tilmelding til

ventelisten, giver du samtidig samtykke til at dit navn bliver synliggjort på ventelisten.

- ✓ Haveforeningen sender en mail til alle på ventelisten, når et salg er endeligt. Her vil det fremgå, hvilket nummer på listen, som har købt en have og deraf vil din nye placering på listen også fremgå.

### **Priser i haveforeningen: 2022**

Haveleje: 2,67 kr. pr. m<sup>2</sup> jord og opkræves bagud hvert kvartal.

El: 2,50 kr. pr. kWh nu, men de ændres i øjeblikket drastisk. Opkræves en gang om året i januar.

Vand: 26,50 pr. m<sup>3</sup>., denne pris ændres også løbende. Opkræves en gang om året i januar.

Fællesudgifter pr. have: 650 kr. pr. kvartal, opkræves bagud.

I 2023 bliver vi kloakeret. I 2024 starter vi med at betale af på det lån med ca. 900 kr. i kvartalet. ( Vi kender først den nøjagtige pris i 2024)

Al kontakt i forbindelse med ventelisten foregår via mail. Så har du spørgsmål, så skriv til os på **haveforeningengraensen@gmail.com**

Med venlig hilsen

Bestyrelsen